



SIKA AT WORK

BANCO MACRO S.A.

PCIA. DE SANTA FE, ARGENTINA

IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS
Sikalastic® 560

CONSTRUYENDO CONFIANZA



BANCO MACRO S.A. SUCURSAL LAS PAREJAS PCIA.SANTA FE - ARGENTINA

BANCO MACRO S.A. SANTA FE - ARGENTINA IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS

PROPÓSITO DEL PROYECTO

Impermeabilización de las cubiertas, cambio de la tecnología existente.

DESCRIPCIÓN DEL ESTADO

Esta sucursal del Banco Macro, tenía la totalidad de sus tres cubiertas impermeabilizadas con sucesivas capas de membranas asfálticas con aluminio.

Las mismas presentaban un alto deterioro por envejecimiento, con innumerables roturas, cortes y desprendimientos.

Además el sustrato tenía importantes juntas de dilatación, de anchos desproporcionados, cubiertas sólo por las membranas asfálticas mencionadas.

REQUERIMIENTO DEL PROYECTO

Solucionar las innumerables filtraciones que generaban severas patologías a la estructura del edificio, afectando además al funcionamiento de la Sucursal.

Superficie total: 500 m²

Año 2013

SOLUCIONES SIKA

Se propone al Departamento de Mantenimiento del Banco hacer un cambio de tecnología, erradicar el sistema asfáltico, acondicionar el sustrato y reemplazar la totalidad de la impermeabilización con la membrana líquida acrílica con poliuretano Sikalastic® 560.



TRABAJOS REALIZADOS

1. Retiro de todas las capas de membranas asfálticas.
2. Limpieza mecánica abrasiva de las superficies.
3. Reparaciones y restitución de partes flojas y/o faltantes a fin de lograr una superficie sana, firme y nivelada, con albañilería tradicional.
4. Limpieza y posterior reperfilado de las juntas de dilatación, rellenando el espacio con SikaGrout® 212, con el propósito de reducir su ancho de 40 mm a 15 mm.
5. Sellado de uniones, juntas de dilatación y fisuras con el sellador elástico poliuretánico Sikaflex® 1A Plus, previa aplicación en flancos de junta del promotor de adherencia para selladores poliuretánicos Sika® Primer y la colocación en el fondo de la junta de un respaldo preformado Sika® Rod, para obtener la sección de junta adecuada, limitando la profundidad de la misma.
6. Ejecución de impermeabilización total de la superficie con la membrana líquida con poliuretano Sikalastic® 560 reforzada en puntos estratégicos con la malla no tejida, 100% poliéster Sika® Tex 75.

PRODUCTOS UTILIZADOS

Sikalastic® 560	35 latas x 20 kg.
Sika® Tex 75	2 rollos x 26 m ²
Sikagrout® 212	6 bolsas x 25 kg.
Sikaflex® 1 A Plus	80 unipack x 600 ml
Sika® Primer	12 latas x 250 ml

PARTICIPANTES

Comitente:

Banco Macro S.A.

Contratista / Ejecutor:

ARMAR Rosario - Servicios para la Construcción - Arq. Jorge Vieli

Proveedor:

Sika Argentina S.A.I.C.



SIKA. SU SOCIO LOCAL CON PRESENCIA GLOBAL



¿QUIÉNES SOMOS?

Sika es una compañía activa mundialmente en el negocio de los productos químicos para la construcción. Tiene subsidiarias de fabricación, ventas y soporte técnico en más de 70 países alrededor del mundo. Sika es líder mundial en el mercado y la tecnología en impermeabilización, sellado, pegado, aislamiento, reforzamiento y protección de edificaciones y estructuras civiles. Sika tiene más de 13.000 empleados en el mundo y por esto, está idealmente posicionada para apoyar el éxito de sus clientes.

Rigen nuestras Condiciones Generales de Venta más recientes.

Sírvase consultar la Hoja de Datos de Producto antes de cualquier uso y procesamiento.



SIKA ARGENTINA S.A.I.C.
Juan B. Alberdi 5250
B1678CSI · Caseros
Pcia. Buenos Aires · Argentina

Contacto
Teléfono: 011 4734 3500
info.gral@ar.sika.com
www.sika.com.ar

CONSTRUYENDO CONFIANZA

