Informe Profesional

Sika at Work

Septiembre 2011 / Año V Nº 08
Publicación periódica de Sika Argentina S.A.
para los profesionales de la construcción.

Guía para la re-impermeabilización
de un viejo techado
con membrana asfáltica.

Sikalastic®-560

Membrana líquida impermeabilizante con POLIURETANO

CET
CO-Elastic Technology

Innovation & Consistency | since 1910

Vivienda unifamiliar
Cochabamba 447 / San Telmo

Proyecto:
En la vivienda Cochabamba 447, ubicada en la zona de San Telmo, en la Ciudad de Buenos Aires, se realizó la colocación de la membrana líquida **Sikalastic®-560**. Los Trabajos surgieron de la necesidad de detener las filtraciones que se originaban por las lluvias a través de las cubiertas, las cuales arruinaban las terminaciones interiores.

La terraza se presentaba impermeabilizada con membrana asfáltica, en el sector de las canaletas se encontraba repintada con recubrimientos asfálticos.

Requisitos:
• Detener las filtraciones con un sistema impermeabilizante, fácil y rápido de colocar; que se pueda instalar y que tenga buena adherencia sobre sustratos asfálticos y membranas existentes; que brinde una excelente durabilidad y por lo tanto implique poco mantenimiento.

Solución Sika®
La solución propuesta de acuerdo a los requisitos planteados consiste en la implementación de una membrana líquida de poliuretano **Sikalastic®-560**, la cual se presenta en baldes de 20, 10 y 4 kg, aplicable a rodillos, brocha o airless.
Brinda una impermeabilización continua, copiando detalles complicados de resolver con otros sistemas impermeabilizantes preformados, estos detalles como ventilaciones, canaletas, solapes entre membranas, etc, se refuerzan con la malla no tejida de poliéster **Sika Tex 75**, la cual le otorga mayor durabilidad.

Condiciones de aplicación

Preparación de la superficie

• Preparación de la superficie, las superficies deben estar secas, firmes, limpias, libres de cualquier contaminación, consultar al Depto. Técnico para mayor información.

• Verificar que el concreto nuevo haya sido curado durante al menos 28 días.

• Verificar que la superficie esté seca y que la humedad del sustrato sea del 6% como máximo sin emitir humedad.

• Sellar juntas de dilatación y fisuras.

Condiciones ambientales

• Las condiciones de temperatura y humedad ambiente deben ser controladas, deben estar entre +8°C a +35°C, deben ser descendente; verificar la temperatura de rocío.

• Se recomienda no aplicar bajo el sol directo especialmente en época estival.

• Prever su aplicación en tiempos donde no se prevean lluvias en un lapso de 24 hs siguientes a tu aplicación.

❶ ❷ Limpieza de la superficie y ejecución de detalles.

❸ ❹ Refuerzos con **SikaTex75**.

❺ ❻ Aplicación de 1º y 2º mano.

1

2

3

4

1 Equipos de medición.

2 Taladro y agitador.

3 Insumos y herramientas.

4 **SikaTex 75.**

Consideraciones para la aplicación del **Sikalastic®-560**

Sugerencias a tener en cuenta

- Antes de la aplicación, revuelva bien el producto **Sikalastic®-560** totalmente durante 3 minutos para obtener una mezcla homogénea, de tratarse de sustratos porosos diluir con un 10% de agua.
- Seguir el progreso del proyecto y calcule la cantidad de producto de membrana líquida aplicado.
- Verificar que todo el equipo de seguridad e higiene necesario, tales como andamios, escalera, etc., estén disponibles en el sitio.
- Planifique todo el procedimiento. Controle que todo el personal se encuentre disponible y que todos los productos de membrana líquida a aplicar, las herramientas y los equipos y los elementos de protección personal se encuentren disponibles durante el período de tiempo definido.

Sika responde
4734-3502
4734-3532
soporte.tecnico@ar.sika.com
www.sika.com.ar

Sika Argentina S.A.

Juan B. Alberdi 5250
B1678CSI Caseros
Pcia. de Buenos Aires - Argentina
Tel: 011-4734-3500
info.gral@ar.sika.com

Rigen nuestras Condiciones Generales de Venta más recientes. Sírvase consultar la Hoja de Datos de Producto antes de cualquier uso y procesamiento.

GESTIÓN S&SO
GESTIÓN DE LA CALIDAD
GESTIÓN AMBIENTAL

Innovation & Consistency since 1910