



# SIKA AT WORK

## COLEGIO IMMANUEL KANT PCIA. DE SANTA FE, ARGENTINA

IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS  
Sikalastic® 560

CONSTRUYENDO CONFIANZA





# COLEGIO IMMANUEL KANT PCIA.SANTA FE - ARGENTINA

## COLEGIO IMMANUEL KANT SAN JERÓNIMO SUD - SANTA FE - ARGENTINA IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS

### REQUERIMIENTO DEL COMITENTE

Solucionar las múltiples filtraciones en las terrazas del Colegio, que estaban afectando por un lado a la estructura e instalaciones del edificio y consecuentemente perturbando el normal funcionamiento de la Institución.

### DESCRIPCIÓN DEL ESTADO

El Colegio tiene cubiertas de distintas edades y formas geométricas.

Aproximadamente una superficie de 1.100 m<sup>2</sup> del total de las cubiertas, manifestaban problemas de filtraciones. La impermeabilización existente, realizada en diferentes momentos y etapas, había sido ejecutada con membranas asfálticas con terminación aluminio.

Las mismas estaban sólo adheridas perimetralmente y presentaban un importante deterioro generado por el uso, el paso del tiempo y la exposición a los rayos UV. Asimismo el sustrato de base se encontraba debilitado a causa de micro-fisuraciones generadas por la rápida evaporación del agua de empastado durante el período de su ejecución, más partes flojas y desprendidas.

### SUPERFICIE TOTAL:

1.100 m<sup>2</sup>

Año 2013





## SOLUCIONES SIKA

Se propone al Rector del Colegio hacer un cambio de tecnología integral en el sistema de impermeabilización de las cubiertas, erradicando el sistema asfáltico y generando una nueva impermeabilización ejecutada con la membrana líquida elástica de base acrílica con poliuretano Sikalastic® 560 color blanco, que además de impermeabilizar, cumpliría con funciones de aislante térmico para las instalaciones que se encuentran debajo, ya que estará actuando como “techo frío”, lo que evitará mayores gastos de energía para acondicionar los ambientes.

## TRABAJOS REALIZADOS

1. Retiro de la membrana asfáltica.
2. Limpieza mecánica abrasiva de las superficies.
3. Reparaciones y restitución de partes faltantes, flojas o desprendidas con albañilería tradicional, a fin de lograr una superficie sana, firme y nivelada.
4. Sellado de uniones, juntas de dilatación y fisuras con el sellador elástico poliuretánico Sikaflex® 1A Plus, previa aplicación en los flancos de juntas del promotor de adherencia para selladores poliuretánicos Sika® Primer y la colocación en el fondo de la junta del cordón preformado de polietileno celular expandido Sika® Rod para que actúe como respaldo del sellador y obtener la sección de junta adecuada, limitando la profundidad de la misma.

Ejecución de la impermeabilización total de la superficie con la membrana líquida con poliuretano basada en la Tecnología CO-Elástica (CET) de Sika, Sikalastic® 560, reforzada en puntos estratégicos con la malla no tejida 100% poliéster denominada Sika® Tex 75.

## PRODUCTOS UTILIZADOS

Sikalastic® 560	70 latas x 20 kg.
Sika® Tex 75	4 rollos x 26 m <sup>2</sup>
Sikaflex® 1 A Plus	48 unipack x 600 ml
Sika® Primer	12 latas x 250 ml

## PARTICIPANTES

### COMITENTE:

Colegio Immanuel Kant, Santa Fe.

### CONTRATISTA/EJECUTOR:

ARMAR Rosario - Servicios para la Construcción – Arq. Jorge Vieli

### PROVEEDOR:

Sika Argentina S.A.I.C.



# SIKA. SU SOCIO LOCAL CON PRESENCIA GLOBAL



## ¿QUIÉNES SOMOS?

Sika es una compañía activa mundialmente en el negocio de los productos químicos para la construcción. Tiene subsidiarias de fabricación, ventas y soporte técnico en más de 70 países alrededor del mundo. Sika es líder mundial en el mercado y la tecnología en impermeabilización, sellado, pegado, aislamiento, reforzamiento y protección de edificaciones y estructuras civiles. Sika tiene más de 13.000 empleados en el mundo y por esto, está idealmente posicionada para apoyar el éxito de sus clientes.

Rigen nuestras Condiciones Generales de Venta más recientes.

Sírvase consultar la Hoja de Datos de Producto antes de cualquier uso y procesamiento.



**SIKA ARGENTINA S.A.I.C.**  
Juan B. Alberdi 5250  
B1678CSI Caseros  
Pcia. Buenos Aires · Argentina

**Contacto**  
Teléfono: 011 4734 3500  
info.gral@ar.sika.com  
www.sika.com.ar

**CONSTRUYENDO CONFIANZA**

