



SIKA AT WORK

CENTRO DE CONVENCIONES GALA PCIA. DE CHACO, ARGENTINA

INDUSTRIAL FLOORING

Sikafloor®-3 Quartz Top - Sikafloor® N PurCem®

CONSTRUYENDO CONFIANZA



CENTRO DE CONVENCIONES GALA PCIA. CHACO - ARGENTINA

CENTRO DE CONVENCIONES GALA RESISTENCIA - CHACO - ARGENTINA INDUSTRIAL FLOORING

DESCRIPCIÓN DEL CLIENTE

El concepto proyectual del Centro de Convenciones Resistencia toma como eje central convertirse en el nuevo polo de Convenciones Nacionales e Internacionales del Nordeste Argentino, impulsando así el turismo que se genera a través de estas actividades. Al mismo tiempo este proyecto, reforzará la oferta hotelera de la ciudad en una ubicación estratégica como puerta de ingreso a la ciudad. La construcción del complejo se realizó en dos etapas, la primera contempló el Centro de convenciones y exposiciones, y la segunda etapa comprenderá la construcción del Hotel.

En esta primera etapa se construyeron 7.151 metros cuadrados cubiertos, 436 metros cuadrados semicubiertos y 22.392 metros cuadrados de playas de estacionamiento y circulaciones, con

una inversión de \$ 115.000.000. Se estima un monto similar para completar el proyecto integral a mediados de 2015. Para la segunda etapa que incluye al hotel (nueve pisos y 124 habitaciones), se prevé completar una superficie total cubierta de 8.960 m² y 891 m² de espacios semicubiertos con 7.565 m² de estacionamiento, espacios verdes y circulación.

El volumen que compone el salón de Exposiciones y Convenciones fue ejecutado mediante una estructura metálica apta para grandes luces, lo que determinó una planta libre y pura.

El centro de exposiciones se complementa con el anexo del área exterior de exposiciones delimitado y preparado con los servicios e instalaciones necesarias para tal fin, con una superficie de 3.381 m² que genera en su conjunto un predio ferial de amplias dimensiones.



DESCRIPCIÓN DE LOS PROYECTOS

A partir de las necesidades de la/s planta/s mencionadas, la gente del Estudio Valzacchi & Asociados, ha debido de resolver cuestiones importantes en lo referente a las consideraciones del piso, en las diversas instalaciones del centro.

La propuesta arquitectónica se articuló mediante la conjunción de líneas simples con la intersección de volúmenes definidos, los cuales expresan su contenido funcional. La premisa operativa fue el eje fundamental del partido adoptado, con el fin de asegurar el mayor estándar posible de calidad de servicios.

La planta se desarrolla a partir de dos ejes circulatorios longitudinales, uno principal y uno secundario, que recorren sobre ambas fachadas el complejo.

Cuenta además con una calle de servicios interna longitudinal para ingreso de camiones y semirremolques para armado y apoyo logístico de los distintos eventos.

Al exterior cada circulación cuenta con accesos bien definidos al frente con dársenas vehiculares públicas tomadas por el soportal de ingreso que permitirá la llegada semicubierta de autos y micros de larga distancia, circundada por la playa de estacionamiento con capacidad para 440 autos.

La volumetría exterior del conjunto edilicio combina estructuras de hormigón armado in situ, y fundaciones por pilotes para el hotel y sectores de servicio, con estructuras metálicas de grandes luces para la nave y foyer de convenciones-exposiciones y sectores de lobby, restaurante y casino.

REQUERIMIENTOS

Por tratarse de un espacio de usos múltiples, se plantearon la necesidad de tener un piso que dispusiera de amplia resistencia mecánica y versatilidad, así como la capacidad de uso intenso y uniformidad de color/terminación en el mismo.

En el caso de la cocina, se necesitaba además resistencias mecánicas, químicas y una superficie que se mantuviera sanitaria en las condiciones de uso y exigencia de un lugar donde se elaboran alimentos de diversa índole.

SOLUCIÓN

En los pavimentos del centro de exposiciones el solado se resolvió con un pavimento de hormigón calidad H-30 y relación agua-cemento máxima de 0,40, condición necesaria para garantizar las deformaciones admisibles del solado, de 15 cm de espesor con malla apoyada sobre una capa de RDC (150 kg de cemento por m³). Bajo esta capa se ubicó un manto de foil. Bajo esta capa se ubica la subrasante de suelo seleccionado de espesor promedio de 60 cm.

El pavimento se trató superficialmente con endurecedores Sikafloor®-3 Quartz Top, con un posterior tratamiento (una vez finalizado el curado húmedo) con Sikafloor®-Cure Hard 24, a fin de garantizar la durabilidad del piso industrial.

Para el caso de la Cocina, se realizó, una vez curado el pavimento, una preparación de superficie, una imprimación y aplicación de Sikafloor®-31 N PurCem en color gris.

El resultado de todo el trabajo se destaca en las imágenes y posicionamiento acorde a lo buscado en este lugar de exposiciones.

PRODUCTOS UTILIZADOS

Sikafloor®-3 Quartz Top
Sikafloor®-Cure Hard 24
Sikafloor®-161
Sikafloor®-31 N PurCem
Sikaflex® Pro 3
Sika® Primer
Sika® Rod

SUPERFICIE: Mas de 7.000 m²

ASESORAMIENTO: Sika Argentina S.A.I.C

CONTRATISTAS: Varios - Carlos Iconicoff

SUPPLIER: Sika Argentina S.A.I.C



SIKA. SU SOCIO LOCAL CON PRESENCIA GLOBAL



¿QUIÉNES SOMOS?

Sika es una compañía activa mundialmente en el negocio de los productos químicos para la construcción. Tiene subsidiarias de fabricación, ventas y soporte técnico en más de 70 países alrededor del mundo. Sika es líder mundial en el mercado y la tecnología en impermeabilización, sellado, pegado, aislamiento, reforzamiento y protección de edificaciones y estructuras civiles. Sika tiene más de 13.000 empleados en el mundo y por esto, está idealmente posicionada para apoyar el éxito de sus clientes.

Rigen nuestras Condiciones Generales de Venta más recientes.

Sírvase consultar la Hoja de Datos de Producto antes de cualquier uso y procesamiento.



SIKA ARGENTINA S.A.I.C.
Juan B. Alberdi 5250
B1678CSI · Caseros
Pcia. Buenos Aires · Argentina

Contacto
Teléfono: 011 4734 3500
info.gral@ar.sika.com
www.sika.com.ar

CONSTRUYENDO CONFIANZA

