

Buenos Aires, 1-10-2022

### TÉRMINOS Y CONDICIONES DE VENTA

Todos los productos de Sika Argentina SAIC, sus subsidiarias o afiliadas (en adelante denominadas en conjunto "Sika") se encuentran sujetas a los siguientes Términos y Condiciones de Venta (en adelante "Términos y Condiciones de Venta"):

1. Ningún pedido de un comprador de productos Sika ("Comprador"), ya sea en relación con una cotización u oferta de Sika ("Cotización de Sika"), o realizada de cualquier otra manera, constituirá una aceptación por parte de Sika de dicha venta hasta que el pedido haya sido debidamente aceptado por escrito por parte de Sika.
2. Sika se reserva el derecho de modificar, sin previo aviso, cualquier Cotización hasta la aceptación por escrito de una orden aplicable del Comprador.
3. Estos Términos y Condiciones de Venta se aplicarán e incorporarán en referencia a cualquier venta o documentación relacionada con la venta de los productos de Sika. En la medida en que exista un conflicto entre estos Términos y Condiciones de venta y los términos y condiciones de cualquier otra documentación, incluidos, entre otros, una orden de compra o una solicitud de cotización, dichos términos y condiciones en conflicto serán rechazados y serán considerados sin efecto.
4. Sika se reserva el derecho de corregir todos los errores tipográficos y administrativos de cualquier cotización, propuesta, reconocimiento o factura de Sika.
5. Sika se reserva el derecho de revisar o modificar estos Términos y Condiciones de Venta periódicamente. Todos los Términos y Condiciones de Venta revisados se publicarán en el sitio web de Sika, <https://arg.sika.com> y, entrando en vigor de inmediato para las ventas de productos Sika.
6. Los plazos de envío y entrega establecidos para los productos Sika son estimaciones que comenzarán a computarse a partir de (i) la fecha de aceptación por escrito de Sika del/os pedido/s del Comprador, y (ii) la recepción por parte de Sika de toda la información requerida del Comprador. Sika no será responsable ante el Comprador o los clientes del Comprador por ningún daño relacionado con la falta de entrega de los productos Sika en una fecha específica.
7. El comprador no estará habilitado a compensar mediante crédito ninguna devolución o reembolsar ninguna compra de producto Sika sin la aprobación previa por escrito de Sika. Los camiones de Sika no están autorizados a recibir mercaderías en devolución.
8. Cualquier costo de flete relacionado con los productos Sika devueltos debido a un error del Comprador correrá a cargo del Comprador. Sujeto a la condición indicada anteriormente, las eventuales devoluciones deberán ir acompañadas de una autorización de devolución por escrito emitida por Sika sin excepción. Se rechazarán las devoluciones no autorizadas.
9. Antes del uso de cualquier producto de Sika, el usuario siempre debe leer y seguir las advertencias e instrucciones en la etiqueta del producto, la Hoja técnica del producto y la Hoja de seguridad más recientes que están disponibles <https://arg.sika.com> o llamando al Departamento de Servicio Técnico de Sika al TE (+54) 11 4734 3500. Nada de lo contenido en los Textos o los materiales de Sika exime al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones de cada Producto Sika tal como

#### **SIKA ARGENTINA S.A.I.C.**

Juan B. Alberdi 5250 · B1678CSI · Caseros · Buenos Aires · Argentina  
Tel.: +54 011 4734 3500 · Fax: +54 011 4734 3555 · [www.sika.com.ar](http://www.sika.com.ar)

se establece en la etiqueta del producto actual, la Hoja técnica del producto y la Hoja de seguridad antes de usar el producto Sika.

10. **GARANTÍA LIMITADA.** Sika garantiza por un (1) año a partir de la fecha de instalación, que cada producto Sika estará libre de defectos de fabricación y cumplirá con las propiedades técnicas de la Hoja técnica del producto actual, si se usa según las instrucciones y dentro de la vida útil del producto. El usuario determina la idoneidad del producto para el uso previsto y asume todos los riesgos. El único recurso del Comprador y/o del Usuario se limitará al precio de compra o reemplazo de este producto sin incluir los costos de mano de obra. Los reclamos por la calidad del producto deben formularse dentro del plazo improrrogable de los 30 días corridos contados a partir de la recepción de la mercadería, debiendo el comprador gestionar el reclamo a través del vendedor que lo atiende. **NO SE APLICARÁN NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA, INCLUYENDO CUALQUIER GARANTÍA DE COMERCIABILIDAD O IDONEIDAD PARA UN PROPÓSITO EN PARTICULAR. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE BAJO NINGUN CONCEPTO TEORICO LEGAL POR DAÑOS INDIRECTOS, ESPECIALES O CONSECUENTES. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO QUE INFRINGA CUALQUIER PATENTE O CUALQUIER OTRO DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL EN POSESIÓN DE TERCEROS.**
11. Todos los precios de los productos Sika estarán expresados en Pesos Argentinos ("Precio de los productos") y debe adicionarse el IVA. Sika puede cambiar el precio de sus productos en cualquier momento.
12. A menos que se acuerde lo contrario por escrito entre Sika y el Comprador, (i) los términos de entrega de los productos Sika serán CIF, salvo pacto en contrario. (ii) el riesgo de pérdida de los productos Sika pasará al Comprador en el momento de la entrega al transportista designado de Sika y (iii) Las responsabilidad por la conservación de los productos es automáticamente transferida al comprador o al transportista que él indique, desde el mismo momento en que el producto sea puesto en poder del comprador o de su transportista. Las condiciones de conservación se informan en la respectiva Hoja Técnica o en el envase. En caso de transporte proporcionado por el comprador, se deja expresa constancia que la mercadería viajará por cuenta y riesgo del comprador, por lo que los eventuales daños, faltantes deterioros etc. que puedan ocurrir en el transporte, serán a su exclusivo cargo, no pudiendo hacer reclamos de ninguna índole por estos motivos a Sika Argentina S.A.I.C.
13. A menos que se acuerde lo contrario por escrito entre Sika y el Comprador, el pago de los productos Sika deberá realizarse dentro de los treinta (30) días desde la fecha factura para clientes con cuenta corriente y crédito aprobado. Sika Argentina S.A.I.C. pondrá a disposición del comprador el correspondiente recibo por el pago de la factura de compra. Todo pago inferior al monto de la factura será tomado como pago a cuenta, y en caso de mora cualquier pago se imputará en primer término a intereses y el saldo de capital.
14. No generarán responsabilidad para Sika Argentina S.A.I.C. las modificaciones en el plazo de entrega de los productos por caso fortuito o fuerza mayor, o cualquier otra causa no imputable a ella, tales como catástrofes naturales, conmociones públicas, huelgas u otros, por los perjuicios que ocasione el eventual atraso.
15. Si el Comprador no realiza el pago a su vencimiento, éste pagará un cargo por mora desde la fecha de vencimiento hasta la fecha del cobro real por parte de Sika, devengándose un interés compensatorio del 2% mensual más un interés punitivo del 2% mensual, "Cargo por mora". Dicho Recargo por pago atrasado se sumará y no sustituirá a los demás derechos y recursos que Sika pueda ejercer por incumplimiento o falta de cumplimiento del Comprador.

**SIKA ARGENTINA S.A.I.C.**

Juan B. Alberdi 5250 · B1678CSI · Caseros · Buenos Aires · Argentina  
Tel.: +54 011 4734 3500 · Fax: +54 011 4734 3555 · [www.sika.com.ar](http://www.sika.com.ar)

16. La titularidad de todos los productos Sika vendidos al Comprador permanecerá a nombre de Sika hasta que el Comprador haya realizado el pago total y, en la medida aplicable, Sika se reserva, y el Comprador le reconoce, un derecho de garantía a Sika, sobre los productos vendidos de conformidad con el Comprador y los ingresos de los mismos, con el derecho de Sika a tomar posesión y disponer de dichos productos y dichos ingresos si el pago no se realiza a su vencimiento. El Comprador se compromete a ejecutar y entregar, a solicitud de Sika y a cargo del Comprador, todos y cada uno de los instrumentos, incluidos, entre otros, declaraciones de financiación que Sika considere necesarias o deseables para registro de evidencia o perfeccionar dicho título y derecho de garantía, y el Comprador autoriza específicamente a Sika a presentar dichos instrumentos con tal información en cualquier jurisdicción que Sika considere necesaria sin la firma o autorización del Comprador, en la medida permitida por la ley. Con cada pedido, el Comprador declara ser solvente. En caso de incumplimiento del Comprador, Sika se constituye en acreedora garantizada en forma automática, sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial.
17. El Comprador deberá indemnizar, defender y eximir de toda responsabilidad a Sika Argentina SAIC, su matriz, subsidiarias y afiliadas, y sus funcionarios, directores, empleados, agentes, sucesores y cesionarios de y contra cualquier pérdida, juicio, sentencia, responsabilidades, daños, lesiones, multas, costos o gastos (incluidos los honorarios y gastos razonables de abogados) (colectivamente, "Pérdidas"), incluidas, entre otras, las Pérdidas incurridas en relación con o alegadas con respecto a, o relacionadas de otro modo con cualquier reclamo, demanda, procedimiento, acción o juicio por parte de un tercero (colectivamente, "Reclamos"), en cada caso que surja del uso, aplicación o instalación de los productos Sika por parte del Comprador, o en relación con las obligaciones del Comprador bajo estos Términos y Condiciones de Venta.
18. Sin perjuicio de cualquier disposición en contrario, Sika no será responsable de ningún incumplimiento o demora en la medida causada por cualquier evento o circunstancia que esté fuera del control de Sika, incluidos, entre otros, casos de fuerza mayor, incendios, inundaciones, huracanes, terremotos, accidentes, explosiones, guerras, actos de terrorismo, embargos, demoras de transportistas, sabotaje, huelgas, disturbios laborales, acto de autoridad gubernamental, estado de emergencia, pandemia, epidemia, escasez de energía, o falta o imposibilidad de obtener, fuentes de materiales, combustible, suministros o equipo.
19. La detección del fraude es fundamental para prevenir pérdidas comerciales. Para evitar pérdidas por actividades fraudulentas, incluidas las comunicaciones no autorizadas y/o el acceso no autorizado a información financiera, de cuentas u otra información confidencial ("Actividades fraudulentas"), Sika alienta al Comprador a implementar medidas dentro de sus sistemas y procesos para detectar Actividades fraudulentas. Para cualquier investigación relacionada con Actividades Fraudulentas, el Comprador cooperará en dicha investigación y tomará todas las medidas correctivas apropiadas. En la medida en que el Comprador incurra en pérdidas relacionadas con Actividades Fraudulentas, el Comprador asume la responsabilidad y Sika no será responsable de dichas pérdidas, incluidas las financieras o de reputación.
20. Sika no cambia la información bancaria de forma rutinaria, por lo que todos los correos electrónicos relacionados con cambios bancarios deben tratarse como una solicitud no autorizada.
21. Estos Términos y Condiciones de Venta constituyen el acuerdo completo entre Sika y el Comprador en relación con la venta de los productos de Sika.
22. Estos Términos y Condiciones de Venta y las obligaciones del Comprador en virtud del presente no se

**SIKA ARGENTINA S.A.I.C.**

Juan B. Alberdi 5250 · B1678CSI · Caseros · Buenos Aires · Argentina  
Tel.: +54 011 4734 3500 · Fax: +54 011 4734 3555 · [www.sika.com.ar](http://www.sika.com.ar)

- asignarán, delegarán ni transferirán por ministerio de la ley o de otro modo, sin el consentimiento previo por escrito de Sika.
23. Si alguna disposición de estos Términos y Condiciones de venta es declarada nula o inaplicable por un tribunal de jurisdicción competente, dicha disposición no tendrá efecto sobre la aplicabilidad de cualquier otra disposición de estos Términos y condiciones de venta.
24. ELECCIÓN DE LA LEY. Estos Términos y Condiciones de Venta, y todos los asuntos relacionados con la venta de productos Sika, se regirán e interpretarán de acuerdo con las leyes de la Republica Argentina, sin dar efecto a sus conflictos de principios legales.
25. FORO/JURISDICCIÓN. Cualquier disputa relacionada con estos Términos y Condiciones de Venta, y todos los asuntos relacionados con la venta de productos Sika, estarán sujetos a la jurisdicción y competencia exclusivas de los tribunales ordinarios con asiento en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.



Daniel Muñiz



César Gomez



María Soriano



Marcelo De Lage



Oscar Baccaro

<https://n9.cl/vfzud>