



# SIKA AT WORK

ADHESIVOS CEMENTÍCIO SOBRE PLACA  
DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD.

Sika® Ceram Flexible / Sika® Pastina Impermeable / SikaLatex®

CONSTRUYENDO CONFIANZA



# ADHESIVOS CEMENTÍCIO PARA PEGADO DE REVESTIMIENTOS SOBRE PLACA DE YESO VERDE RESISTENTE A LA HUMEDAD.

BARRIO COSTA ESMERALDA  
RUTA 11, KM 380. PARTIDO DE LA COSTA. PROVINCIA DE BUENOS AIRES.

## DESCRIPCIÓN DEL CLIENTE

En la construcción de este desarrollo, se trabajó con el equipo profesional de una importante Empresa Constructora de primera línea, generadora de retos intensos a nivel técnico. Colaboramos en el desafío de crear productos novedosos, que por su impronta alcanzan la eficiencia a través de soluciones creativas, brindando servicios de construcción de excelencia ejecutados con altos estándares de calidad.

En términos generales, en estos desarrollos inmobiliarios priorizan la localización y su integración al paisaje que conforma el entorno, además de ahondar en el diseño estético y funcional de las viviendas, poniendo énfasis en la calidad de sus materiales y terminaciones.

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Con la idea de generar espacios para vivir en un entorno con espíritu marítimo, caracterizado por médanos de arena y verde, y con la cancha de golf como protagonista, nace la idea de crear un complejo de cuatro edificios emplazados sobre 13.500 m<sup>2</sup> de viviendas agrupadas e independientes entre sí. El diseño contempla dos edificios centrales y dos laterales, cada uno con cinco plantas. Los departamentos, en total 140 unidades que varían la cantidad de ambientes, están distribuidos en los cuatro edificios de silueta aterrazada, que parten de una planta baja más cuatro pisos, replicando ciertas características de casas en altura.

En definitiva, este complejo costero, ofrece una propuesta diferente para un público que busca disfrutar de la costa atlántica argentina todo el año.





## REQUERIMIENTOS

Dentro de las etapas constructivas del proyecto, se planteó la necesidad de dar solución a distintos requerimientos. Uno de ellos fue la adhesión de todos los revestimientos verticales, conformados por diferentes materiales de terminación y medidas también variadas, aplicados sobre placas de yeso denominadas "verde" y que son resistentes a la humedad, utilizadas en todos aquellos ambientes que por su uso están sometidas a mayor grado de humedad y/o pasaje de cañerías, tales como baños, cocinas y otras áreas de servicio.

La estanqueidad estaba dentro de las condiciones más requeridas, además de generar excelente adherencia a este sustrato particular y especial. Es por ello que se ofreció utilizar un producto que cumpliera con la adherencia requerida al sustrato, sin sufrir alteraciones ante la constante presencia de agua y productos químicos de limpieza, tolerando al mismo tiempo posibles movimientos entre las placas.

## SOLUCIONES SIKA

Los porcelanatos de los distintos ambientes, fueron adheridos, tanto horizontal como verticalmente, con el adhesivo cementicio **Sika®Ceram Flexible**, dado que este producto es una mezcla adhesiva impermeable, tixotrópica, de muy buena plasticidad y

altas prestaciones, que posee gran flexibilidad y ha demostrado generar una sólida adherencia a las placa de yeso "verde", por lo que fue apto para superar todas las exigencias planteadas en la obra.

Para darle terminación a esta etapa de obra se utilizaron las **pastinas impermeables de Sika®**, en sus diferentes colores.

Para los morteros ejecutados en obra, revoques, carpetas, etc., se utilizó **SikaLátex®** como producto promotor de adherencia y mejorador de la calidad de los morteros.

## PRODUCTOS UTILIZADOS

Sika®Ceram Flexible

> 120.000 kg.

Sika® Pastina Impermeable

> 5.900 kg (Colores: Blenda, Arena )

SikaLátex®

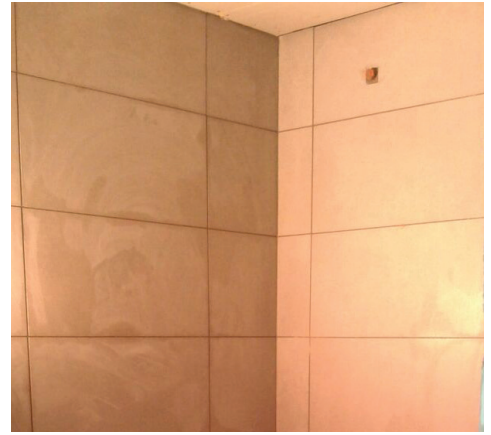
> 1.400 kg.

## AÑO DE REALIZACIÓN

2015-2017.

## EJECUTIVO DE CUENTA:

Cristian Rodríguez Ponce



# SIKA. SU SOCIO LOCAL CON PRESENCIA GLOBAL



## ¿QUIÉNES SOMOS?

Sika es una compañía activa mundialmente en el negocio de los productos químicos para la construcción. Tiene subsidiarias en más de 97 países alrededor del mundo. Sika es líder mundial en el mercado y la tecnología en impermeabilización, sellado, pegado, aislamiento, reforzamiento y protección de edificaciones y estructuras civiles. Sika tiene más de 17.000 empleados en el mundo y por esto, está idealmente posicionada para apoyar el éxito de sus clientes.

### SIKA ARGENTINA S.A.I.C.

Juan B. Alberdi 5250  
B1678CSI Caseros  
Pcia. Buenos Aires · Argentina

### Contacto

Teléfono: 011 4734 3500  
info.gral@ar.sika.com  
www.sika.com.ar

CONSTRUYENDO CONFIANZA

