



SIKA AT WORK

ESCUELA TÉCNICA N° 1

OTTO KRAUSE, BUENOS AIRES

REVESTIMIENTO AUTONIVELANTE, PASILLO DE CIRCULACIÓN EN SUBSUELO, ACCESO
LABORATORIO DE ENSAYOS INDUSTRIALES, ÁREA CONSTRUCCIÓN
SikaFloor® 161 - SikaFloor® 263 - SikaFloor® Carga autonivelante

CONSTRUYENDO CONFIANZA



INTERVENCIÓN EN EL PASILLO DE CIRCULACIÓN, ACCESO LABORATORIO DE ENSAYOS INDUSTRIALES EN SUBSUELO ÁREA CONSTRUCCIÓN

ESCUELA TÉCNICA N° 1, OTTO KRAUSE
PASEO COLÓN 650
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES
ARGENTINA.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La Escuela Técnica Otto Krause creada en 1897, fue la primera escuela industrial del país. Su actual y emblemático edificio, sobre Paseo Colón 650, en el barrio de Monserrat, fue inaugurado en 1909. Ocupa una manzana y allí cursan aprox. 2.000 alumnos. En total se dictan 6 ramas en los cursos de grado y egresan Técnicos Mecánicos y Maestros Mayores de Obra. Hoy el edificio integra el Plan de Mantenimiento de Edificios Históricos de la Ciudad de Buenos Aires.

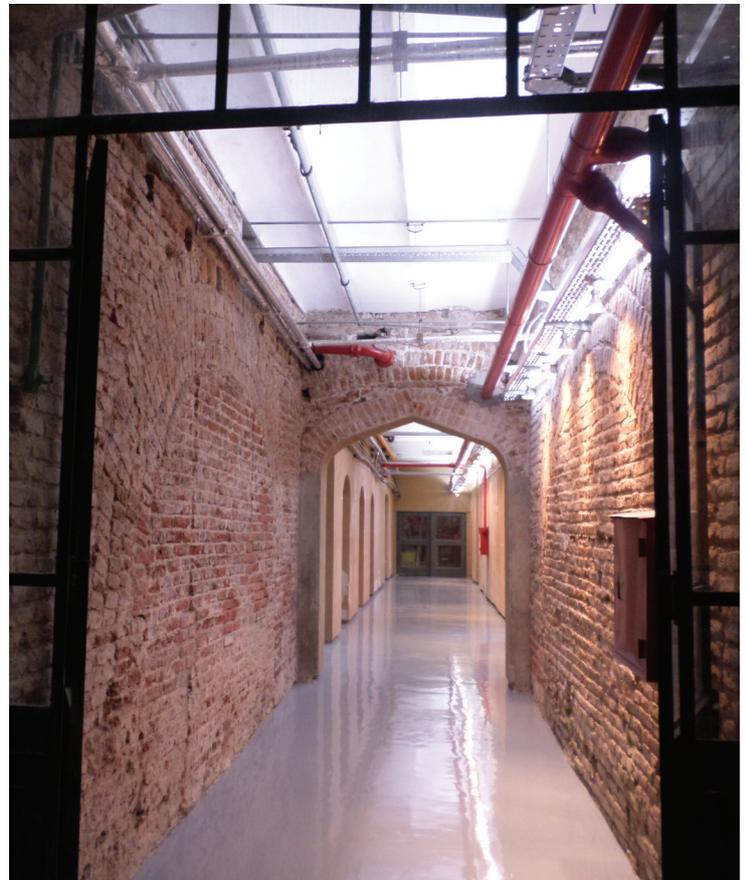
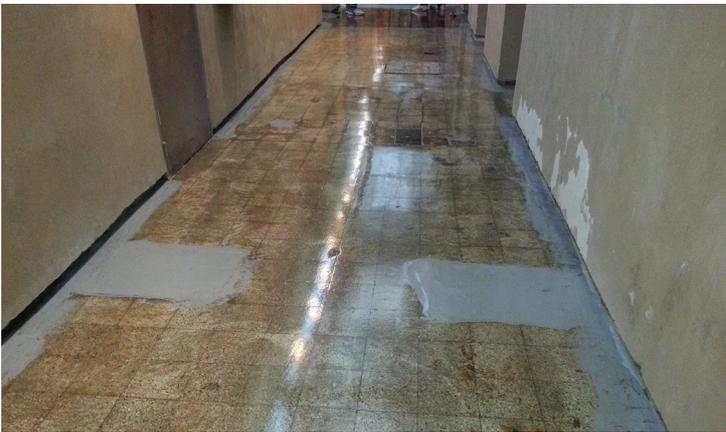
En el subsuelo de esta centenaria y prestigiosa entidad educativa, se encuentran aulas destinadas a capacitación profesional y el Laboratorio de Ensayos Industriales, Área Construcción, único en su estilo en el país. Sika Argentina apadrina el Laboratorio RIE (así llamado en homenaje al profesor Roberto

Ignacio Estévez), que se encontraba en desuso desde hace 20 años y fue reinaugurado en el año 2009. Este lazo nos permite además realizar una labor docente y de formación, brindando capacitaciones teóricas y prácticas sobre nuestros productos. Una circulación central de 60 m² vincula los ambientes que componen ésta área y el presente informe técnico expondrá la reparación efectuada en el piso de la misma.

REQUERIMIENTOS

Actualmente, dentro del marco de recuperación de espacios áulicos en desuso, se están realizando tareas de puesta en valor, por lo cual se programó la restauración del piso del pasillo de acceso y distribución.

El mismo presentaba irregularidades físicas y visuales, compues-





tas por diversas superficies: zonas con cerámicos, con baldosas graníticas, bacheos cementicios y parches de varias procedencias. La consigna fue brindarle homogeneidad visual y nivelación, a fin de obtener una superficie prolija, continua, libre de imperfecciones, con un acabado brillante y de fácil mantenimiento, que además no requiera una intervención prolongada ni resulte de costo elevado y fuera de rápida habilitación.

SOLUCIONES SIKA

El procedimiento que permitió lograr una rápida y excelente reparación de la superficie intervenida generando una terminación con ventajas físicas y estéticas, consistió en:

- Preparación del soporte, liberación de partes flojas.
- Nivelación de la superficie, eliminando todas las irregularidades e imperfecciones existentes con medios mecánicos, mediante proceso de esmerilado continuo de toda la superficie.
- Relleno, bacheo y emparejado de oquedades por sectores, con Sikafloor 161 con Sikafloor Carga.
- Una vez obtenida la planitud deseada, se ejecutó una limpieza química.
- Posteriormente se procedió a dar inicio al esquema de piso autonivelante, de alta resistencia tanto química como mecánica:
 1. A modo de imprimación, se aplicaron 2 manos cruzadas de Sikafloor 161, resina epoxi de alta penetración y libre de solventes.
 2. Luego, como terminación se aplicó el piso autonivelante

Sikafloor 263, resina epoxi de 2 componentes, aplicado en 3 mm de espesor, en color gris claro (RAL 7040).

El producto fue vertido sobre el soporte previamente imprimado y extendido con la ayuda de una llana dentada.

Inmediatamente se pasó un rodillo de púas en direcciones cruzadas, con el fin que colabore en obtener el espesor deseado y además eliminar el aire incorporado.

- El piso terminado se liberó al uso a las 24 hs.
- En el encuentro de piso-pared optaron por generar un calado en el revoque, que posteriormente será cubierto con un zócalo de madera.

PRODUCTOS UTILIZADOS

SikaFloor 161

SikaFloor 263

SikaFloor Carga autonivelante

EJECUCIÓN

SamCoatings – Sr. Hugo Burgueño

ASISTENCIA

Departamento Construcciones Otto Krause.

ASESORAMIENTO

Departamento Técnico de Sika Argentina S.A.I.C.



SIKA. SU SOCIO LOCAL CON PRESENCIA GLOBAL



¿QUIÉNES SOMOS?

Sika es una compañía activa mundialmente en el negocio de los productos químicos para la construcción. Tiene subsidiarias de fabricación, ventas y soporte técnico en más de 70 países alrededor del mundo. Sika es líder mundial en el mercado y la tecnología en impermeabilización, sellado, pegado, aislamiento, reforzamiento y protección de edificaciones y estructuras civiles. Sika tiene más de 13.000 empleados en el mundo y por esto, está idealmente posicionada para apoyar el éxito de sus clientes.

Rigen nuestras Condiciones Generales de Venta más recientes.

Sírvase consultar la Hoja de Datos de Producto antes de cualquier uso y procesamiento.



SIKA ARGENTINA S.A.I.C.
Juan B. Alberdi 5250
B1678CSI · Caseros
Pcia. Buenos Aires · Argentina

Contacto
Teléfono: 011 4734 3500
info.gral@ar.sika.com
www.sika.com.ar

CONSTRUYENDO CONFIANZA

